



**Deliberazione di Giunta comunale
numero 246 del 16-12-2025**

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO (IDS): APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2026

Nell'anno duemilaventicinque, il giorno sedici del mese di Dicembre, alle ore 16:30, si è riunita nella Sala Riunioni del Palazzo Comunale la Giunta comunale.

All'appello risultano presenti:

Componenti	Referenza	Presente	Assente
ANDREA ORLANDI	Sindaco	X	
MARIA RITA VERGANI	Vice Sindaco	X	
VALENTINA GIRO	Assessore	X	
PAOLO BIANCHI	Assessore	X	
EMILIANA BROGNOLI	Assessore	X	
NICOLA VIOLENTE	Assessore	X	
ALESSANDRA BORGHETTI	Assessore	X	
EDOARDO MARINI	Assessore	X	

Assiste il Segretario Generale MATTEO BOTTARI.

Il Sindaco ANDREA ORLANDI, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IMPOSTA DI SOGGIORNO (IDS): APPROVAZIONE DELLE TARiffe PER L'ANNO 2026

Su proposta dell'Assessore al Bilancio e Tributi, sig. Nicola Violante:

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 27.11.2013 con la quale l'Ente provvedeva ad istituire l'imposta di soggiorno (IDS) ed approvare il relativo Regolamento comunale;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 298 del 03.12.2013 con la quale venivano determinate le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2014;
- le deliberazioni di Giunta comunale n.175 del 14.07.2015, n.105 del 26.04.2016, n.69 del 28.03.2017, n.58 del 20.03.2018, n.67 del 05.03.2019, n.106 del 29.05.2020, n.72 del 27.04.2021, n.110 del 17.05.2022, n.97 del 23.05.2023 con le quali sono rimaste invariate le tariffe dal 2014 al 2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 16.11.2023 con la quale venivano modificate le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 11.02.2025 con la quale venivano confermate le tariffe dell'imposta di soggiorno per l'anno 2025;

Visti

- l'art. 4, comma 7, della Legge n. 50 del 24.04.2017 stabilisce che a decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi;
- l'art. 4, comma 1, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 il quale prevede un tetto massimo, sino a 5 euro per notte di soggiorno in caso di istituzione dell'imposta di soggiorno;

Rilevato che le vigenti tariffe dell'imposta di soggiorno non raggiungono il tetto massimo di 5 euro per notte di soggiorno;

Ritenuto di non avvalersi della facoltà prevista dall'art. 4, comma 6, del D.L. 29 ottobre 2025, n. 156 il quale prevede che nel 2026, in occasione dei Giochi olimpici e paraolimpici invernali "Milano-Cortina 2026" i comuni della Lombardia e del Veneto il cui territorio di pertinenza sia ad una distanza non superiore ai trenta chilometri rispetto alle sedi di gara, possono incrementare l'imposta di soggiorno portando di fatto il limite di cui sopra ad euro 10 per notte di soggiorno;

Considerato tuttavia che:

- sul territorio del Comune di Rho si svolgeranno all'interno della struttura di Fiera Milano gare olimpiche e pertanto ciò costituirà un fattore certo di incremento dei flussi turistici rispetto ai quali occorre garantire servizi rispondenti all'importanza dell'evento sia in termini di riorganizzazione adeguata di quelli già esistenti sia di risposta puntuale a quelli emergenti;
- restano inoltre confermati gli obiettivi e gli ambiti nei quali questa Amministrazione intende intervenire ai fini della rivalutazione/riconfigurazione e della promozione del territorio sul piano culturale, turistico, tecnologico e infrastrutturale a beneficio dei visitatori e dei turisti in generale ed anche di coloro che stabilmente vi abitano;
- gli impegni economici a carico del bilancio comunale, sia per l'erogazione di adeguati servizi pubblici locali che per la complessiva manutenzione del territorio e, più in generale, per garantire un adeguato livello di iniziative, manifestazioni e servizi di rilevanza turistica;

Evidenziato come questa Amministrazione intende consolidare il proprio impegno in tutti quegli ambiti che

hanno maggior impatto sull'attrazione verso il territorio e che favoriscono un più agevole accesso allo stesso ed a quelle aree più interessate dal movimento turistico;

Rilevato che:

- con Legge Regionale n. 27 dell'11 ottobre 2015 è stata modificata la normativa sul turismo abrogando contestualmente la L.R. n. 15/2007 e s.m.i. e variando, tra l'altro, la classificazione delle strutture ricettive lombarde prevedendone di nuove o cambiando la denominazione;
- ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 27/2015, era stata demandata alla Giunta Regionale l'approvazione di apposito Regolamento che avrebbe dovuto disciplinare tra l'altro i criteri per il riconoscimento delle denominazioni specifiche delle strutture ricettive alberghiere, i livelli di classificazione delle strutture ricettive, i servizi, gli standard qualitativi e le dotazioni minime obbligatorie delle strutture ricettive non alberghiere;
- con Regolamento Regionale n. 7 del 5 agosto 2016 è stata data attuazione all'art. 37 della L.R. n. 27/2015 per quanto attiene i servizi, gli standard qualitativi e le dotazioni minime obbligatorie per le strutture ricettive non alberghiere;

Preso atto di quanto stabilito dall'art. 4, comma 1, del D.Lgs. n.23/2011, in merito alle modalità di determinazione delle tariffe e più specificatamente ai criteri di gradualità e proporzionalità delle stesse;

Riesaminate le vigenti tariffe e confermando quali parametri obiettivi di riferimento le tipologie e le classificazioni delle strutture ricettive alberghiere e non alberghiere, così come definite dalla Legge Regionale vigente in materia (L.R. n. 27/2015 e s.m.i.), in quanto ritenute espressive delle caratteristiche e dei servizi propri delle singole strutture ricettive, nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno;

Ritenuto che all'interno della classificazione delle strutture ricettive alberghiere si possa intervenire rimodulando le tariffe in un'ottica di maggior gradualità e proporzionalità tenuto debitamente conto dell'offerta sul mercato così come rilevabile da fonti ufficiali in relazione alle presenze storiche ed ai prezzi di soggiorno delle diverse tipologie;

Visto l'art. 4, comma 3, del D.lgs. 23/2011 e tenuto conto che sono state preventivamente informate le associazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello nazionale delle strutture alberghiere in merito alla modifica delle tariffe dell'imposta di soggiorno per il Comune di Rho per l'anno 2026;

Precisato che l'art.13, comma 15 quater, del D.L. n. 201/2011, stabilisce che a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla Legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

Preso atto che per effetto di quanto precede si stima che le tariffe che si vanno ad approvare potrebbero entrare in vigore a partire dal 1^o febbraio 2026;

Ritenuto di modificare per l'Esercizio 2026, le tariffe approvate per l'annualità 2025, di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 11.02.2025 incrementando la tariffa prevista per le strutture alberghiere classificate in 4 ed in 5 stelle (pur in assenza sul territorio di tale tipologia di struttura);

Ricordato che, secondo quanto previsto dal vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, le tariffe si applicano a ciascuna persona per ogni giorno di pernottamento nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale, fino ad un massimo di cinque pernottamenti consecutivi, fermo

restando le esenzioni previste dallo stesso Regolamento;

Richiamato l'art. 8 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, per la parte vigente e relativa al contenuto dell'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011, secondo cui il gettito previsto è destinato al finanziamento dei seguenti interventi di spesa:

- a) interventi in materia di turismo e a sostegno delle strutture ricettive;
- b) interventi di manutenzione e recupero, nonché fruizione e valorizzazione dei beni culturali ed ambientali del territorio comunale, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19 marzo 2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 25 marzo 2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con l'attribuzione della dotazione finanziaria di Entrata e di Spesa ai Direttori/Responsabili di servizio (funzione e procedimento);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 15 aprile 2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

Dato atto che:

- in forza delle tariffe in vigore, viene previsto nel Bilancio di Previsione 2026 – 2028, per l'Esercizio 2026, un introito per Imposta di Soggiorno di €. 645.000,00=;
- la somma di €. 645.000,00= verrà accertata, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2026, come segue:
 - Esercizio 2026 per €. 645.000,00= al titolo n. 1, tipologia n. 101, categoria n. 41, cap. 760;

Viste le tariffe dell'imposta di soggiorno da applicare per l'esercizio 2026 nella misura riportata nell'Allegato 1) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e visti gli interventi di spesa che si intendono finanziare con gli introiti derivanti dall'imposta di soggiorno, riportati nell'Allegato 2), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Dato atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di Previsione 2026 – 2028;

Visto l'art. 172 "Altri allegati al bilancio di previsione", del D.lgs. n. 267/2000;

Attesa la propria competenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 42, comma 2, lettera f), e dell'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, dal Direttore Area Servizi di Programmazione economica e delle Entrate;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare per l'Esercizio 2026, le tariffe dell'imposta di soggiorno, nella misura riportata nell'Allegato 1) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, in relazione alle classificazioni delle strutture ricettive come da Regolamento Regionale previsto all'art. 37 della Legge Regionale n. 27/2015;
- 2) di prendere atto che, per quanto precisato in premessa, le tariffe che si vanno ad approvare avranno decorrenza dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi dell'art.13, comma 15, del D.L. 201/2011;

3) di dare atto che:

- in forza delle tariffe in vigore, viene previsto nel Bilancio di Previsione 2026 – 2028, per l'Esercizio 2026, un introito per Imposta di Soggiorno di €. 645.000,00=;
- la somma di €. 645.000,00= verrà accertata, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2026, come segue:

• Esercizio 2026 per €. 645.000,00= al titolo n. 1, tipologia n. 101, categoria n. 41, cap. 760;

4) di dare atto che ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, per la parte vigente e relativa al contenuto dell'art. 4 del D.lgs. n. 23/2011, così come indicato nell'Allegato 2), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il gettito previsto viene destinato al finanziamento dei seguenti interventi di spesa:

- a. interventi in materia di turismo e a sostegno delle strutture ricettive;
- b. interventi di manutenzione e recupero, nonché fruizione e valorizzazione dei beni culturali ed ambientali del territorio comunale, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

5) di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di Previsione 2026 – 2028, ai sensi dell'articolo 172 del D.lgs. n. 267/2000;

6) di demandare al Direttore Area 4 Servizi di Programmazione economica e delle Entrate ed al Funzionario responsabile dell'Imposta di soggiorno l'attivazione delle procedure per l'adozione di tutti i provvedimenti utili alla pubblicazione del presente provvedimento sul Portale del federalismo fiscale e per un'adeguata pubblicizzazione alle strutture ricettive presenti sul territorio comunale.

Successivamente, il Presidente invita la Giunta Comunale a procedere alla votazione per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, al fine di procedere in tempi rapidi alla pubblicazione sul Portale del federalismo fiscale per consentire l'entrata in vigore delle nuove tariffe entro il 1^o febbraio 2026;

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi, favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

Deliberazione di Giunta comunale n. 246 del 16-12-2025

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
ANDREA ORLANDI

Il Segretario Generale
MATTEO BOTTARI

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.



**PROPOSTA DI
Deliberazione di Giunta comunale n. 270 del 12-12-2025**

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO (IDS): APPROVAZINE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2026

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art.49 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile dei Tributi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere **Favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Eventuali note:

Rho, lì 13-12-2025

Il responsabile
DELL'ACQUA VITTORIO

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82 del 2005



**PROPOSTA DI
Deliberazione di Giunta comunale n. 270 del 12-12-2025**

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO (IDS): APPROVAZINE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2026

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art.49 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile de AREA 4 - SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., esprime parere **Favorevole** di regolarità contabile.

Eventuali note:

Rho, lì 13-12-2025

Il responsabile
DELL'ACQUA VITTORIO

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82 del 2005

Allegato 1

BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028:
TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026

	Tariffa giornaliera
Alberghi 5 stelle e 5 stelle lusso	€ 5,00
Alberghi 4 stelle	€ 5,00
Alberghi 3 stelle	€ 3,00
Alberghi 2 stelle	€ 1,50
Alberghi 1 stella	€ 1,00
Residenze Turistico Alberghiere 4 stelle	€ 2,00
Residenze Turistico Alberghiere 3 stelle	€ 1,50
Residenze Turistico Alberghiere 2 stelle	€ 1,00
Case ed appartamenti per vacanze	€ 2,00
Foresterie lombarde	€ 2,00
Bed & breakfast	€ 2,00
Altre strutture ricettive non alberghiere	€ 2,00

Allegato 2**BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028****ELENCO INTERVENTI FINANZIATI CON L'IMPOSTA DI SOGGIORNO AI SENSI DELL'ART. 8
DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA – ESERCIZIO 2026**

IMPOSTA DI SOGGIORNO:	STANZIAMENTO:	Importo max da destinare:	Importo destinato:
CAP. 760 B.P. 2026	€. 645.000,00=	€. 645.000,00=	€. 645.000,00=

Intervento/Progetto Descrizione	Importo da Finanziare (Previsione)	Importo finanziato (Rendiconto)	Tipologia d'intervento
5.1.1.103 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali -Valorizzazione dei beni di interesse storico BIBLIOTECA COMUNALE - DOCUMENTAZIONE STORICA LOCALE	12.000,00=		a) in materia di turismo e a sostegno delle strutture ricettive; b) manutenzione e recupero, nonché fruizione e valorizzazione dei beni culturali ed ambientali del territorio comunale, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
5.2.1.103 Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali -Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale; 6.1.1.103 Politiche giovanili, sport e tempo libero - Sport e tempo libero SPESE VARIE PER MANIFESTAZIONI CULTURALI, SPORTIVE E RICREATIVE PROMOSSE DAL COMUNE	265.875,00=		b)
10.2.1.103 Trasporti e diritto alla mobilità Trasporto pubblico locale SERVIZI DI TRASPORTO PUBBLICO	300.000,00=		b)
1.4.1.103 Turismo Sviluppo e valorizzazione del turismo SPESE PER NUOVO SOFTWARE IMPOSTA DI SOGGIORNO CITTA' DI RHO	7.125,00=		a)
5.2.1.103 Turismo Sviluppo e valorizzazione del turismo SPESE PER PROMOZIONE TURISTICA DELLA CITTA' DI RHO	60.000,00=		a)
TOTALE	645.000,00=		